INR 139/2026

OGGETTO: Interrogazione del consigliere del gruppo Partito Democratico Giulia Mazzarelli in merito agli sviluppi della vicenda del cantiere Esselunga di via Massetana Romana e alle verifiche sull'attività amministrativa del Comune.

-_-

Il Consigliere del Gruppo Partito Democratico Giulia Mazzarelli ha presentato la seguente interrogazione che integralmente si trascrive:

“”

PREMESSO CHE

nel settembre 2024 il cantiere Esselunga di via Massetana Romana è stato sottoposto a sequestro nell'ambito di un'indagine della Procura della Repubblica di Siena relativa a presunte violazioni in materia urbanistica ed edilizia;

la sottoscritta aveva già presentato un'interrogazione alla Sindaca e alla Giunta, chiedendo chiarimenti in merito all'iter autorizzativo dell'intervento, ai controlli effettuati dagli uffici competenti e all'opportunità di procedere a una verifica interna delle procedure amministrative seguite dal Comune;

in tale occasione, l'Amministrazione aveva dichiarato che avrebbe adottato, attraverso le proprie strutture tecnico-amministrative, i provvedimenti necessari sulla base dei fatti accertati e resi noti;

nel maggio scorso, con una successiva interrogazione riguardante la vigilanza sulle attività edilizie, era stato nuovamente sollevato il tema degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione e delle modalità con cui gli uffici comunali esercitano le proprie funzioni di controllo sulla regolarità degli interventi edilizi;

CONSIDERATO CHE

a oltre due anni dal sequestro del cantiere Esselunga, la vicenda ha avuto ulteriori sviluppi sul piano giudiziario, che rendono opportuno tornare a esaminare, per quanto di competenza comunale, le verifiche e le iniziative assunte dall'Amministrazione;

indipendentemente dagli sviluppi del procedimento giudiziario, nel pieno rispetto delle competenze dell'autorità giudiziaria, resta necessario conoscere quali verifiche e iniziative siano state assunte dall'Amministrazione comunale, anche alla luce delle precedenti interrogazioni consiliari;

è importante chiarire se siano emerse criticità nell'iter autorizzativo, nelle procedure amministrative o nell'attività di controllo degli uffici competenti e se siano state adottate misure correttive per prevenire situazioni analoghe;

è infine necessario che il Consiglio comunale sia informato sulle iniziative intraprese e sul seguito dato a quanto dichiarato dall'Amministrazione nelle precedenti risposte, così da poter esercitare pienamente le proprie funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo;

SI INTERROGA LA SINDACA E LA GIUNTA PER CONOSCERE

Se, a seguito delle precedenti interrogazioni, siano state effettuate verifiche interne sull’iter autorizzativo del cantiere Esselunga, sulle procedure amministrative adottate e sull’attività di vigilanza e controllo svolta dagli uffici competenti, e quali ne siano stati gli esiti;

Se siano emerse criticità nelle procedure o nell’organizzazione degli uffici e quali provvedimenti amministrativi, organizzativi o correttivi siano stati adottati o programmati, anche per prevenire situazioni analoghe;

Quale seguito sia stato dato a quanto dichiarato dall'Amministrazione nelle precedenti risposte consiliari e se intenda riferire al Consiglio comunale sugli esiti delle verifiche e sulle eventuali misure adottate, garantendo la piena conoscibilità dell’azione amministrativa.

15 Ottobre 2026

F.to Giulia Mazzarelli